

## INFORME DE AVANCE DE OBRA

### OCTUBRE 2025

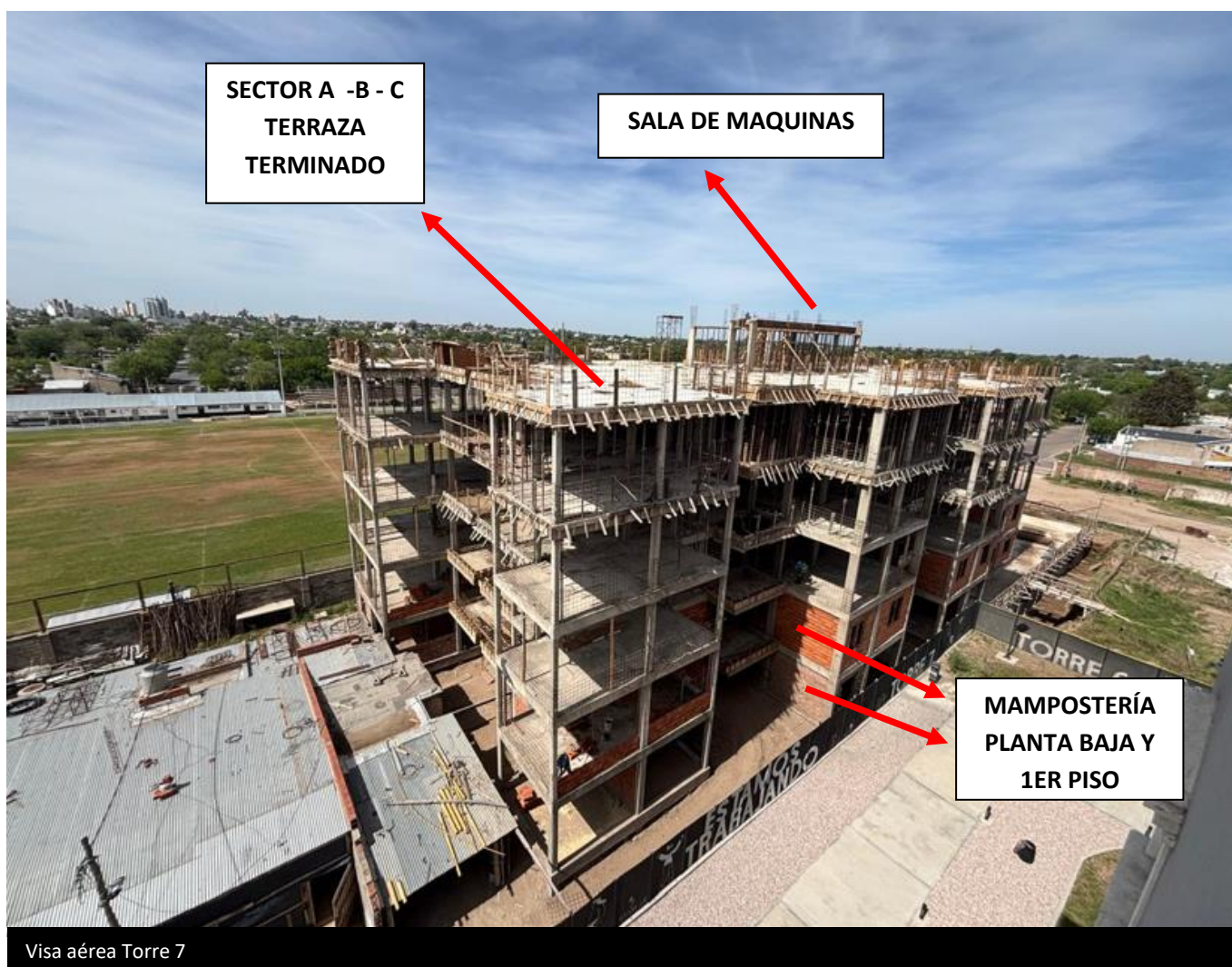
#### Torre 7

Se avanza con el armado de encofrados en losas en terraza para construir la sala de máquinas y sala de tanques. El sector B de la terraza se hormigón el día 20 de septiembre con más de 90m3 de hormigón H21 provisto por la empresa TOSCA SUR.

En el subsuelo de avanza solo con los revoques y pintura en hueco de ascensor que se realizará piso a piso en conjunto con la mampostería.

Recordamos que el espacio de cochera, es utilizado en obra como espacio de guardado y acopio de materiales en los meses posteriores hasta la entrega de la torre.

Como resumen podemos decir que la **estructura de hormigón** armado del edificio se encuentra ejecutada en un **100%** y el sector de **cochera** se encuentra con un avance del **100%**.





Por otro lado, queríamos informar que diariamente se realiza limpieza de obra para evitar que queden elementos peligrosos que pueden producir accidentes. Además, se realizan limpiezas periódicas en baños, comedor y obradores.



Construcción Estructura sector Terraza



Durante el mes de octubre realizamos la capa aisladora y muros exteriores e interiores ya dejando los vanos para ventanas y puertas en planta baja. Además, comenzamos las tareas en primer piso.

Recordamos la torre se realizará con mampostería y construcción tradicional con muro doble con aislación térmica en todos los cerramientos exteriores.

El equipo de trabajo de obra cuenta con 26 personas incluyendo el pañolero y el capataz Miguel Ángel Ferreyra.

Se realizó compra de ladrillo ladrillos cerámicos de las siguientes medidas: 8/12/18. Además, se realizaron compras de hierro y algunas herramientas como amoladora y rotomartillo.

**Es un momento clave de la obra para poder avanzar con varios frentes de trabajo, es imprescindible la inversión de dinero para acopio de materiales y adelantar en tiempo de construcción.**



Vista Peatonal TORRE 7



Revoque en hueco de ascensor.



Mampostería en Primer Piso.